



某医院**科托管项目长案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 11 层

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

第一章 项目概况

第一节 项目基本情况

一、项目名称

二、项目性质

三、项目单位

四、项目投资

项目估算总投资（含流动资金）***万元，其中：设备购置费***万元，安装工程费***万元；预备费***万元，流动资金***万元。。

五、项目资金筹措

六、项目主要内容

第二节 项目效益评价研究结论

一、经济效益

二、社会效益

第三节 可行性报告编制依据

一、可行性研究报告的编制依据

二、编制原则

三、研究范围

第二章 项目背景及必要性

第一节 项目背景

一、政策背景

《关于促进社会办医加快发展的若干政策措施》（国办发[2015]45号）

2015年6月15日，国务院办公厅印发《关于促进社会办医加快发展的若干政策措施》，促进社会办医成规模、上水平发展，加快形成公立医院与社会办医相互促进、共同发展格局。《措施》主要内容包括4个方面。一是进一步放宽准入。清理规范医疗机构审批事项，公开区域医疗资源规划，减少运营审批限制，控制公立医院规模。二是拓宽投融资渠道。加强财政资金扶持，丰富筹资渠道，优化融资政策。三是促进资源流动和共享。促进大型设备共建共享，推进医师多点执业，加强业务合作。四是优化发展环境。落实医疗机构税收政策，将社会办医纳入医保定点范围，提升临床水平和学术地位，规范收费政策，完善监管机制，营造良好氛围。

.....

二、经济背景

三、社会背景

第二节 项目建设必要性

一、是促进**科业务增长的需要

二、是提高**科工作人员的积极性的需要

三、是整合医疗卫生资源，促进全面发展的需要

四、是满足居民日益增加的医疗需求的需要

随着经济的快速发展和收入的持续增长，居民消费结构进一步改善，正从传统的基本生活消费逐步向发展型和享受型消费转移。随着消费水平的提高，城镇

居民生活节奏加快，工作负担加重，医疗保健意识也随之加强，在各项消费支出中，医疗保健支出快速增长。医疗制度改革和药品价格的调整更加促使城镇居民医疗保健支出大幅增长。

.....

第三章 项目市场分析

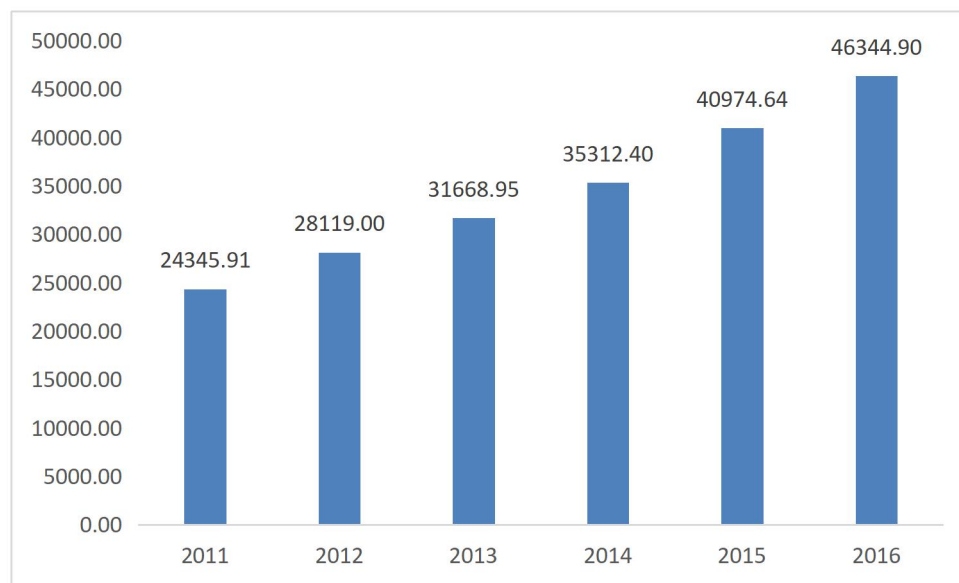
第一节 医疗服务市场现状

一、我国医疗服务市场现状

1、卫生总费用增加，个人医疗负担降低

2016 年全国卫生总费用达 46344.9 亿元，占 GDP 百分比为 6.2%，同比增长 13.1%。人均卫生总费用 3351.7 元，同比增长 12.4%。卫生总费用反映了一个国家或地区为开展卫生服务活动从全社会筹集的卫生资源的货币总额。近年来我国卫生总费用的不断增多，代表了国家、社会和个人对卫生保健的重视程度也在不断增加。

图表 6：2011-2016 年我国卫生总费用（单位：亿元）



第二节 **医疗服务市场存在的问题

第三节 **医疗服务市场发展机遇

第四章 项目选址分析

第一节 项目选址要求

第二节 项目区位条件

第三节 项目选址合理性分析

第五章 项目建设规模及内容

第一节 建设规模

第二节 通讯

第三节 供电

第四节 上下水道

第五节 消防设施

第六节 主要原辅材料、燃料动力供应

第六章 项目环境保护

第一节 环境保护

一、执行标准及排放标准

二、主要污染源、污染物及防治措施

三、环境影响综合评价

第二节 节能方案设计

一、设计依据

二、节能、节水措施

第七章 劳动安全卫生及消防

第一节 设计依据

第二节 劳动安全卫生

第三节 消防设施及方案

第八章 项目组织管理与运行

第一节 项目组织管理

第二节 劳动定员和人员培训

第九章 投资估算和资金筹措

第一节 投资估算

一、设备费用估算

二、预备费估算

三、项目流动资金估算

四、项目总投资估算

项目估算总投资（含流动资金）**万元，其中：其中设备购置费**万元，安装工程费**万元；预备费**万元，流动资金**万元。

图表 79：项目总投资一览表

序号	项目	合计	占总投资比例（%）
1	固定资产投资		
1.1	设备费用		
1.1.1	设备购置费		
1.1.2	安装工程费		
1.2	预备费用		
1.2.1	基本预备费用		
1.2.2	涨价预备费用		
2	流动资金		
3	总计		
1	固定资产投资		
1.1	设备费用		
1.1.1	设备购置费		
1.1.2	安装工程费		

第三节 资金筹措及使用计划

第十章 财务效益、经济评价

第一节 财务评价

一、评价依据

二、营业收入及税金测算

三、成本费用测算

四、利润测算

第二节 财务效益分析

第三节 托管前后财务比较分析

第十一章 社会效益分析

第一节 社会效益

- 一、项目建设有助于降低***医院**成本
- 二、项目建设有助于增加***医院营业收入
- 三、项目建设有助于扩大***医院影响力
- 四、项目建设响应了国家号召、符合自治区发展方向

第二节 互适性分析

第十三章 项目风险分析及及防范建议

第一节 政策性风险分析及控制

第二节 人力资源风险分析及控制

第三节 运营风险分析及控制

第十四章 项目可行性研究结论及建议

第一节 建设项目可行性研究结论

第二节 建设项目可行性研究建议

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 11 层

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历下区名士豪庭 1 号公建 16 层

联系电话：0531-61320360 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 189 号津汇广场二座 29 层

联系电话：022-87079220 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-58864675 18551863396

上海分公司：上海市浦东新区商城路 800 号斯米克大厦 6 层

联系电话：021-64023562 18818293683

陕西分公司：陕西省西安市高新区沣惠南路 16 号泰华金贸国际第 7 幢 1
单元 12 层

联系电话：029-63365628 15114808752

广东分公司：广东省广州市天河区珠江新城华夏路 30 号富力盈通大厦
41 层

联系电话：020-84593416 13527831869

重庆分公司：重庆市渝中区民族路 188 号环球金融中心 12 层

联系电话：023-67130700 18581383953

浙江分公司：浙江省杭州市上城区西湖大道一号外海西湖国贸大厦 15 楼

联系电话：0571-87215836 13003685326

湖北分公司：湖北省武汉市汉口中山大道 888 号平安大厦 21 层

联系电话：027-84738946 18163306806