



广东某公司高端智能制造产业园项目报告案例

编制单位：北京尚普华泰工程咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 11 层

网址：<https://www.sunpul.cn>

第一章 项目总论

第一节 项目基本情况

一、项目名称

二、项目性质

三、项目单位

四、项目建设地点

五、项目建设内容

六、项目发展定位

七、项目主要产品

八、项目建设周期

九、项目投资估算

第二节 项目研究结论

一、经济效益

二、社会效益

第三节 报告编制依据及研究范围

第二章 项目建设背景及必要性

第一节 项目建设背景

一、政策背景

智能制造行业是中国制造业的主要驱动力之一，近年来，环保装备制造业也从传统制造走向智能化、高端化。国家制定一系列的政策措施来推动高端环保装备制造行业 and 领域的发展，重视生态环境、节能环保、绿色产业的同时，积极推动制造业升级和战略性新兴产业发展，这为项目发展创造了良好的政策环境。

序号	发布时间	颁布单位	产业政策	主要相关内容
1	2020年10月	中共中央	《关于制定国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标的建议》	加快壮大新一代绿色环保等产业。推动互联网、大数据、人工智能等同各产业深度融合，推动先进制造业集群发展，构建一批各具特色、优势互补、结构合理的战略性新兴产业增长引擎，培育新技术、新产品、新业态、新模式。
2	2020年5月	国务院	《政府工作报告》	（1）推动制造业升级和新兴产业发展。支持制造业高质量发展。大幅增加制造业中长期贷款。发展工业互联网，推进智能制造，培育新兴产业集群。 （2）壮大绿色环保产业。加快火电、钢铁行业超低排放改造，实施重污染行业达标排放改造。改革完善环境经济政策，培育一批专业化环保骨干企业，提升绿色发展能力。
3	2019年11月	国家发改委等	《关于推动先进制造业和现代服务业深度融合发展的实施意见》	推进建设智能工厂；加快工业互联网创新应用；深化制造业服务业和互联网融合发展，大力发展“互联网+”，激发发展活力和潜力，营造融合发展新生态。深入实施工业互联网创新发展战略，加快构建标识解析、安全保障体系，发展面向重点行业和区域的工业互联网平台。
4	2019年3月	国家税务总局办公厅	《关于做好2019年深化增值税改革工作的通知》	制造业等行业增值税税率由16%降至13%。
5	2019年3月	国务院	《2019年政府工作报告》	推动传统产业改造提升，促进先进制造业和现代服务业融合发展，拓展“智能+”培育新一代信息技术、高端装备等新兴产业集群。
6	2018年11月	中共中央、国务院	《中共中央、国务院关于建立更加有效的区域协调发展新机制的意见》	坚持用最严格制度最严密法治保护生态环境的前提下，进一步突出重点区域、行业和污染物，有效防范生态环境风险。加强产业转移承接过程中的环境监管，防止跨区域污染转移。对

序号	发布时间	颁布单位	产业政策	主要相关内容
				于生态功能重要、生态环境敏感脆弱区域，坚决贯彻保护生态环境就是保护生产力、改善生态环境就是发展生产力的政策导向，严禁不符合主体功能定位的各类开发活动。
7	2018年11月	工业和信息化部、国家发改委等	《促进大中小企业融通发展三年行动计划》	围绕绿色制造等重点领域开展国际经济技术交流和跨境撮合，吸引高端制造业、境外原创技术孵化落地，推动龙头企业延伸产业链。
8	2018年6月	中共中央、国务院	《中共中央、国务院关于全面加强生态环境保护坚决打好污染防治攻坚战的意见》	大力发展节能环保产业、清洁生产产业、清洁能源产业，加强科技创新引领，着力引导绿色消费，大力提高节能、环保、资源循环利用等绿色产业技术装备水平，培育发展一批骨干企业。鼓励新业态发展和模式创新。
9	2018年1月	国家标准委、工业和信息化部	《关于组织开展2018年国家高端装备制造业标准化试点工作的通知》	通过加快高端装备制造业技术标准的研制，完善技术标准体系，强化标准的实施，支撑企业自主品牌建设，形成一批高端装备制造业标准化示范的典型企业和园区，促进装备制造业由大变强。
10	2017年11月	国务院	《国务院关于深化“互联网+先进制造业”发展工业互联网的指导意见》	支持工业企业以IPv6、工业无源光网络（PON）、工业无线等技术改造工业企业内网，以IPv6、软件定义网络（SDN）以及新型蜂窝移动通信技术对工业企业外网进行升级改造。在5G研究中开展面向工业互联网应用的网络技术试验，协同推进5G在工业企业的应用部署。开展工业互联网标识解析体系建设，建立完善各级标识解析节点。
11	2017年10月	工信部	《关于加快环保装备制造业发展的指导意见》	<p>（1）加快推进环保装备制造业发展，要求到2020年，主要技术装备基本达到国际先进水平，国际竞争明显增强，培育十家百亿规模龙头企业，创建百家具有示范引领作用的规范企业，打造千家“专精特新”中小企业，形成若干个带动效应强、特色鲜明的产业集群，环保装备制造业产值达到10,000亿元。</p> <p>（2）推进生产智能化绿色化转型发展。探索推进非标产品模块化设计、标准化制造，推广物联网、机器人、</p>

序号	发布时间	颁布单位	产业政策	主要相关内容
				自动化装备和信息化管理软件在生产过程中的应用，提高环保装备制造业智能制造和信息化管理水平，实现生产过程精益化管理。
12	2017年10月	工业和信息化部	《高端智能再制造行动计划（2018-2020年）》	到2020年，突破一批制约我国高端智能再制造发展的拆解、检测、成形加工等关键共性技术，智能检测、成型加工技术达到国际先进水平；发布50项高端智能再制造管理、技术、装备及评价等标准。
13	2016年12月	国务院	《“十三五”国家战略性新兴产业发展规划》	（1）加快环保产业与新一代信息技术、先进制造技术深度融合，强化先进环保装备制造能力，提高综合集成水平。支持建立产学研用相结合的环保技术创新联盟，加快技术集成创新研究与应用。 （2）加快发展先进环保产业。大力推进实施水、大气、土壤污染防治行动计划，促进环保装备产业发展，加强先进适用环保技术装备推广应用和集成创新，积极推广应用先进环保产品，促进环境服务业发展，全面提升环保产业发展水平。到2020年，先进环保产业产值规模力争超过2万亿元。
14	2016年9月	发改委、原环境保护部	《关于培育环境治理和生态保护市场主体的意见》	“十三五”期间，绿色环保产业产值年均增长要达到15%以上，到2020年，环保产业产值超过2.8万亿元；培育50家以上产值过百亿的环保企业，打造一批技术领先、管理精细、综合服务能力强、品牌影响力大的国际化的环保公司。
15	2016年8月	质检总局、国家标准委、工业和信息化部	《装备制造业标准化和质量提升规划》	到2020年，工业基础、智能制造、绿色制造等重点领域标准体系基本完善，质量安全标准与国际标准加快接轨，重点领域国际标准转化率力争达到90%以上。到2025年，系统配套、服务产业跨界融合的装备制造业标准体系基本健全。
16	2015年5月	国务院	《中国制造2025》	（1）瞄准新一代信息技术、高端装备、新材料、生物医药等战略重点，引导社会各类资源集聚，推动优势和战略产业快速发展。全面突破第五代移动

序号	发布时间	颁布单位	产业政策	主要相关内容
				通信（5G）技术。推动传统产业向中高端迈进，逐步化解过剩产能，促进大企业与中小企业协调发展，进一步优化制造业布局。 （2）加大先进节能环保技术、工艺和装备的研发力度，加快制造业绿色改造升级；强化产品全生命周期绿色管理，努力构建高效、清洁、低碳、循环的绿色制造体系。
17	2010年10月	国务院	《关于加快培育和发展战略性新兴产业的决定》	到2020年，战略性新兴产业增加值占国内生产总值的比重力争达到15%左右，节能环保、新一代信息技术、生物、高端装备制造产业成为国民经济的支柱产业。

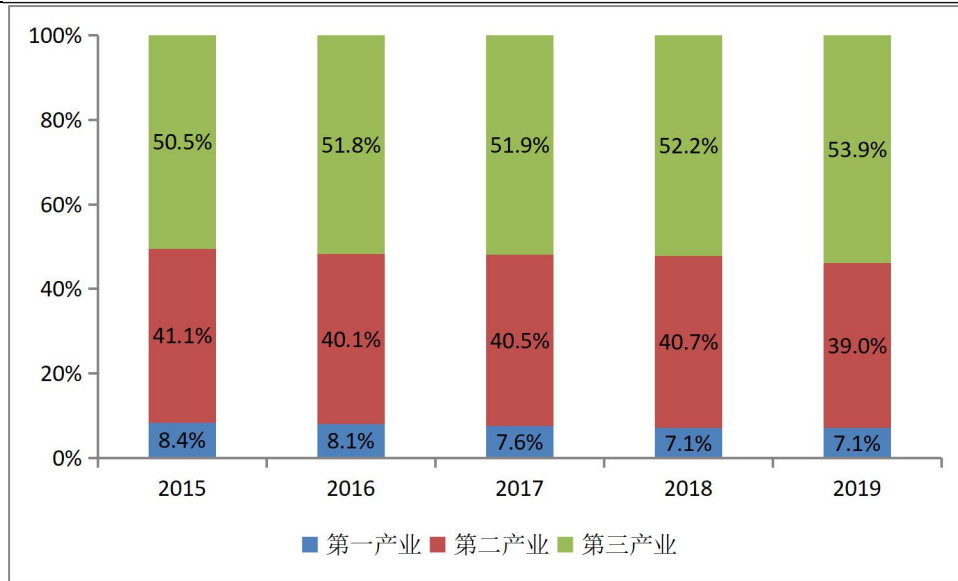
.....

二、经济背景

1、全国经济总量再上新台阶

2019年，面对国内外风险挑战明显上升的复杂局面，在以习近平总书记为核心的党中央坚强领导下，各地区各部门以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中全会精神，按照党中央、国务院决策部署，坚持稳中求进工作总基调，坚持新发展理念和推动高质量发展，坚持以供给侧结构性改革为主线，着力深化改革扩大开放，持续打好三大攻坚战，统筹稳增长、促改革、调结构、惠民生、防风险、保稳定，扎实做好稳就业、稳金融、稳外贸、稳外资、稳投资、稳预期工作，经济运行总体平稳，发展水平迈上新台阶，发展质量稳步提升，人民生活福祉持续增进，各项社会事业繁荣发展，生态环境质量总体改善，“十三五”规划主要指标进度符合预期，全面建成小康社会取得新的重大进展。

2019年，全年国内生产总值990865亿元，比上年增长6.1%。其中，第一产业增加值70467亿元，增长3.1%；第二产业增加值386165亿元，增长5.7%；第三产业增加值534233亿元，增长6.9%。第一产业增加值占国内生产总值比重为7.1%，第二产业增加值比重为39.0%，第三产业增加值比重为53.9%。



.....

三、行业背景

第二节 项目建设必要性

第三节 项目建设可行性

第三章 智能环保装备市场发展分析

第一节 高端环保装备行业概述

一、行业定义

二、行业分类

三、产业链分析

第二节 智能制造装备行业市场分析

一、智能装备制造行业发展现状

二、智能制造装备行业发展前景

三、智能装备制造未来发展趋势

第三节 环保设备市场发展分析

一、环保设备行业发展现状

二、环保清洁机械化设备市场需求

1、行业规模持续扩张，但增速仍处于低位

从市场销售规模来看，2010 年至今，中国环保设备行业市场规模逐年扩张，但是自 2015 年开始，行业规模增速明显放缓。2018 年，行业销售收入在 3559 亿元左右，同比增长了 3.5%，延续了行业低速增长趋势。

2、环保设备产值不断增长

从行业产值来看，2016 年，环保设备行业实现产值 6200 亿元，比 2011 年翻一番。2017 年，环保设备制造行业实现产值约为 6800 亿元，同比增长约为 9.68%，预计 2020 年行业年产值将达到 1 万亿元。环保设备行业总产值呈现逐年上升的情景。

3、各类环保设备产量稳步增长

从细分行业产量来看，2019 年固体废弃物处理设备产量为 8.38 万台，水质污染防治设备 36.36 万台，环境监测专用仪器仪表为 528.42 万台，大气污染防治设备为 43.89 万台，均较上年出现不同程度的增长。

	2017 年	2018 年	2019 年
固体废弃物处理设备	52871	62625	83854
水质污染防治设备	254228	221161	363658
环境监测专用仪器仪表	1792714	2031656	5284237
大气污染防治设备	375697	236750	438941

4、环保 PPP 项目扩张周期结束，减少环保设备需求

过去 3 年，中国环保公司的主要订单来源是 PPP 项目，其中污水处理类项目在环保类 PPP 项目中占比最高，达到 35%。但是 2018 年以来，PPP 项目扩张发展受到重大打击。2018 年，国家在地方政府、社会资本、金融机构、PPP 项目等方面针对 PPP 项目基本形成了各个流程的闭环监管。从 2015 年开始广泛推广 PPP 项目至今，长达 3 年的扩张周期基本结束，或将进一步降低对环保设备的需求，限制行业的发展。

限制方面	具体内容
------	------

限制方面	具体内容
地方政府方面	出台多项政策，规范地方政府举债融资和违法违规融资的行为，例如，财政部颁布了《关于进一步规范地方政府举债融资行为的通知》（2017年4月）、《关于坚决制止地方以政府购买服务名义违法违规融资的通知》（2017年5月）
社会资本方面	国资委发文严格限制央企盲目参与 PPP 项目
金融机构方面	财政部发文全面规范金融机构对地方政府和国有企业的投融资行为
PPP 项目方面	财政部对 PPP 项目的适用条件和程序上作了更加严格的规范，统一新项目入库标准，并开展已入库项目集中清理，积极推动项目建立按效付费机制

5、行业或将迎来拐点，规模增速有望提高

过去几年，“低价中标”、“竞争激烈”、“野蛮人”成为环保项目的代名词。反思这一现象的根源主要来自于两方面：一是较大型环保企业的行业进入壁垒低，企业的产品、服务、标准和模式难以形成差异化；二是需求以政府购买服务为主，政府议价能力强。而在政府 PPP 项目规范大潮来临之际，未来环保行业的发展将更加市场化，更加充分的竞争将助推环保设备行业朝着更加多元化、差异化、品牌化、智能化等方向发展。

此外，近两年资本市场整体遇冷，也加剧了环保行业以及环保设备行业的资金紧张难题。未来随着市场企稳发展，金融市场回归上升发展阶段，也将有助于环保行业解决或者缓解资金困境，进而拉动环保设备行业的快速发展。

总体来看，2018 年环保设备行业仍处于缓慢发展的阶段，但随着 PPP 项目周期扩张结束，行业日益市场化；以及金融市场爬坡期的来临，环保设备行业或将迎来新的发展拐点。从 2019 年开始，环保设备行业的销售规模增速将有望得到提高，在 2021 年前后行业销售规模有望突破 4000 亿元。

.....

三、产业链及竞争优势

四、环保设备行业发展趋势

第四章 项目选址用地分析

第一节 项目选址要求

一、选址要求

二、相关产业和支持产业分析

第二节 项目区位条件

第五章 技术方案和主要设备选型

第一节 项目产品方案

一、公司现有产品线

二、项目新上线产品

第二节 工艺技术方案

一、工艺技术方案要求

二、工艺流程图

第三节 项目设备方案

一、设备选型原则

二、设备方案

第四节 原辅材料

第六章 项目建设方案

第一节 项目建设方案

一、总平面布置与运输

二、建设规模与内容

三、土建工程方案

第二节 公辅工程方案

第七章 环境保护方案

第一节 项目环境保护遵循的标准和规范

一、执行标准及规范

二、环境质量评价标准

第二节 项目建设期环境保护

一、项目建设期环境影响因素

二、项目建设期环保措施

第三节 项目运营期环境保护

一、项目运营期环境影响因素

二、运营期环保措施

第四节 环境保护影响评价

第八章 能源节约方案

第一节 项目能源节约遵循的标准和规范

一、相关法律、法规、规划和产业政策

二、建筑类相关标准及规范

三、相关终端用能产品能耗标准

第二节 节能措施综述

第三节 建筑节能

第四节 设备节能

第九章 职业安全与卫生

第一节 劳动安全卫生

一、编制原则

二、编制依据

第二节 主要安全卫生防护措施

第三节 预期效果分析

第十章 组织管理与运行

第一节 项目组织管理

一、组织机构

二、项目实施管理

三、资金与信息管理

第二节 劳动定员和人员培训

一、劳动定员及工资福利

项目投产之前，应根据岗位要求对职工进行培训，组织职工进行岗前学习，熟练掌握工作技能，提高职工技术水平和职业素质，以满足需要，并积极创造条件为设计、科研及管理人员提供各种训练的机会，以提高职工技术水平和职业素质，满足生产需要，增强公司的市场开拓能力。项目运营后劳动定员如下。

序号	岗位	人数(人)
1	管理人员	

2	保安及后勤等	
3	生产部	
4	人力资源部	
5	财务部	
6	技术部	
7	品牌与营销部	
8	物资采购部	
9	售后服务部	
10	合计	

二、员工来源及招聘方案

三、人员培训

第十一章 项目投资估算与资金筹措

第一节 估算范围

第二节 投资估算依据

第三节 编制说明

第四节 项目总投资估算

一、工程建设投资费用

二、工程建设其他费用

三、预备费

四、建设期利息

五、流动资金估算

六、总投资估算

第五节 资金筹措

第十二章 项目经济效益分析

第一节 评价依据

第二节 经济效益测算

一、基础数据和说明

二、销售收入及税金测算

三、成本费用测算

四、利润测算

五、财务效益分析

六、项目敏感性分析

第三节 项目还款能力分析

第四节 财务评价结论

第十三章 项目的社会效益分析

第十四章 项目风险分析

第一节 项目风险分析

第二节 综合风险评价

第十五章 可行性研究结论及建议

第一节 可行性研究结论

第二节 可行性研究建议

尚普华泰咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 11 层

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 15130178036

山东分公司：山东省济南市历下区东环国际广场 A 座 11 层

联系电话：0531-61320360 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 189 号津汇广场二座 29 层

联系电话：022-87079220 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-58864675 18551863396

上海分公司：上海市浦东新区商城路 800 号斯米克大厦 6 层

联系电话：021-64023562 18818293683

陕西分公司：陕西省西安市高新区沣惠南路 16 号泰华金贸国际第 7 幢 1
单元 12 层

联系电话：029-63365628 15114808752

广东分公司：广东省广州市天河区珠江新城华夏路 30 号富力盈通大厦
41 层

联系电话：020-84593416 13527831869

重庆分公司：重庆市渝中区民族路 188 号环球金融中心 12 层

联系电话：023-67130700 18581383953

浙江分公司：浙江省杭州市上城区西湖大道一号外海西湖国贸大厦 15 楼

联系电话：0571-87215836 13003685326

湖北分公司：湖北省武汉市汉口中山大道 888 号平安大厦 21 层

联系电话：027-84738946 18163306806