



上海市某研发平台建设项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普华泰工程咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 11 层

网址：<https://www.sunpul.cn>

第一章 总论

第一节 项目名称及建设地点

项目名称：上海市某研发平台建设项目

建设地点：上海市**区

第二节 建设单位、注册地址及法定代表人

建设单位：

注册地址：

法定代表人：

第三节 项目简介

投资总额：**万元

建设周期：**年

建设内容：

第四节 编制依据

- 1、《国务院关于投资体制改革的决定》（国发[2004]20号）；
- 2、《建设项目经济评价方法与参数》（第三版）（发改投资[2006]1325号）；
- 3、国家和上海市的相关建设政策、法令和法规；
- 4、项目单位提供的与项目可行性分析相关的基础资料。

第五节 主要结论

一、项目投资结构及资金来源

二、项目投资效益情况

第二章 项目单位概况

第三章 项目相关背景、必要性及可行性分析

第一节 项目相关背景

一、政策背景

根据《国民经济行业分类》（GB/T4754-2017），本项目所处行业为制造业中的“C29 橡胶和塑料制品业”之“C292 塑料制品业”之“C2921 塑料薄膜制造”行业。

（一）行业管理体制

（二）行业管理法规及政策

行业管理法规及产业政策如下：

图表 11：行业管理法规及产业政策列表

时间	颁布机构	名称	主要内容
2021 年 12 月	住房和城乡建设部	《房屋建筑和市政基础设施工程淘汰危及安全生产施工工艺、设备和材料目录（第一批）》	将沥青类防水卷材热熔工艺列为限制类施工工艺。可替代的材料有高分子增强复合防水卷材、自粘类改性沥青防水卷材、高密度聚乙烯自粘胶膜防水卷材等。
2021 年 11 月	国家工业和信息化部	《“十四五”工业绿色发展规划》	构建工业领域从基础原材料到终端消费品全链条的绿色产品供给体系，鼓励企业运用绿色设计与工具，开发推广一批高性能、高质量、轻量化、低碳环保产品。
2021 年 9 月	国家发展改革委、生态环境部	《“十四五”塑料污染治理行动方案》	到 2025 年，塑料污染治理机制运行更加有效，地方、部门和企业责任有效落实，塑料制品生产、流通、消费、回收利用、末端处置全链条治理成效显著，白色污染得到有效遏制。
2021 年 7 月	国家发展和改革委员会	《“十四五”循环经济发展规划》	健全产品绿色设计政策机制，引导企业在生产过程中使用无毒无害、低毒低害、低（无）挥发性有机物（VOCs）含

时间	颁布机构	名称	主要内容
			量等环境友好型原料。推广易拆解、易分类、易回收的产品设计方案，提高再生原料的替代使用比例。

二、市场背景

第二节 项目建设必要性

一、解决国外垄断的“卡脖子”技术问题的需要

二、提高公司整体研发实力，增强公司核心竞争力的需要

随着产业发展水平的进一步提升，市场资源将逐步向具备较强技术实力的优势企业集中。为此，公司须适应市场发展趋势的变化，加强自主研发能力，巩固并提升公司的竞争优势……

第三节 项目建设可行性

第四章 项目所在行业市场现状及发展前景分析

第一节 项目所处行业

第二节 行业发展现状分析

一、塑料薄膜制造行业

(一) 行业概述

1、塑料薄膜定义

塑料薄膜通常指用聚丙烯、聚乙烯、聚酯、聚苯乙烯等材料制成、厚度在0.25mm（250μm）以下的平整、光亮或哑光、透明或不透明、相对硬挺或柔软的塑料薄膜制品。近年来，在国家经济发展政策指引下，塑料薄膜企业大力调整产品结构，开发新技术、新产品，取得了持续、稳定的发展。我国已经成为全球最大的塑料包装生产国之一，其中塑料薄膜的年产量位居世界前列。

2、塑料薄膜分类

塑料薄膜大体细分为 PVA 涂布高阻隔薄膜、双向拉伸聚丙烯薄膜、低密度聚乙烯薄膜、聚酯薄膜、尼龙薄膜、流延聚丙烯薄膜、镀铝薄膜几类，各类薄膜理化性质和应用领域各有千秋。随着石化行业的发展，塑料薄膜品种将不断增多。

图表 15：塑料薄膜种类及应用领域

种类	特点及应用领域
聚乙烯醇（PVA）高阻隔薄膜	阻隔性能优，成本相对较低，可用于包装饮料、果汁、牛奶、酱油醋等。
双向拉伸聚丙烯（BOPP）薄膜	物理稳定性、机械强度、气密性较好，透明度和光泽度较高，坚韧耐磨，一般用做复合薄膜的外层薄膜。
低密度聚乙烯（LDPE）薄膜	具有优良的化学稳定性、热封性、耐水性和防潮性，耐冷冻，可水煮，常用于复合软包装材料的内层薄膜，是应用最广泛、用量最大的一种塑料包装薄膜。
聚酯（PET）薄膜	是具有高温、质地和复合性能及高性能、耐油性、耐腐蚀、耐阻隔性、耐化学性、常用性、良好的密性、化学性、质感和性能优良的薄膜材料，常用做包装材料。

种类	特点及应用领域
尼龙（PA）薄膜	抗张强度、拉伸强度较高，较好耐热性、耐寒性、耐油性和耐有机溶剂性等，适于油腻性食品、肉制品、油炸食品、真空包装食品、蒸煮食品等包装硬性物品。
流延聚丙烯（CPP）薄膜	透明度极好，厚度均匀，且纵横向的性能均匀，一般用作复合薄膜的内层材料车礼品包装袋。
镀铝薄膜	兼具塑料薄膜和金属特性，广泛应用于复合包装。

.....

（二）行业发展现状

1、塑料薄膜制造行业市场规模持续扩张

塑料薄膜产业在国民经济中极具关键性和基础性。中国包装联合会数据显示，2017-2021年，我国塑料薄膜制造业市场规模整体呈上升态势，市场规模从2,999.70亿元增至3,514.68亿元。其中，2020年疫情严重期间市场规模也实现了正向增长，同比增速为1.8%；2021年塑料薄膜制造业市场规模再上新台阶，提升到3,514.68亿元，较2020年增加了27.6%。从长期来看，塑料薄膜行业产量呈持续增加的发展态势，市场规模也将水涨船高。

图表 16：2017-2021 年中国塑料薄膜制造业市场规模及其增速



数据来源：中国包装联合会

.....

二、功能性聚酯热收缩（PETG）薄膜行业

三、超强记忆合金膜行业

第三节 行业进入壁垒

第四节 行业竞争情况分析

第五节 行业发展的有利和不利因素

第六节 行业未来发展趋势

第五章 项目选址分析

第一节 项目选址要求

一、生产要素分析

二、相关产业和支持产业分析

第二节 项目区位条件

一、地理环境

二、区位交通

三、经济发展

四、基础设施

第三节 项目选址合理性分析

第六章 项目研发方案

第一节 公司研发现状综述

第二节 项目研发方案

第七章 项目选址及区位条件

第一节 项目选址

一、厂址选择的基本原则

- 1、符合城市建设发展规划；
- 2、满足浙江省建设标准的相关要求；
- 3、适宜的周围环境

二、项目建设选址

第二节 项目建设地点

一、地理位置

二、建设环境

第八章 项目建设方案

第一节 项目建设目标。

第二节 项目建设指导思想

第三节 总图布置

一、项目规划构思

二、总平面布置原则

三、道路交通组织

四、竖向布置

第四节 土建工程

一、设计原则

二、采用的标准及规范

三、建筑地基

四、施工能力

第五节 公用辅助工程及设施

第九章 环境保护措施、节能及职业安全卫生

第一节 环境保护措施

第二节 节能

第三节 职业安全与卫生

第十章 企业组织机构、劳动定员和人员培训

第一节 企业组织机构

第二节 项目劳动定员

第十一章 项目资金估算及使用计划

第一节 募集资金估算范围及依据

第二节 建设投资估算

一、工程费用

二、研发费用

三、预备费用

第四节 流动资金估算

第五节 总投资估算

第六节 资金筹措和使用计划

一、资金筹措

二、资金使用计划

第十二章 项目建设规模与建设进度计划

第一节 项目实施进度安排

第二节 项目实施进度表

第十三章 项目风险分析及控制措施

第十四章 项目可行性研究结论及建议

第一节 拟建方案建设条件的可行性结论

第二节 研发方案的可行性结论

第三节 资金安排合理性的可行性结论

第四节 企业效益的可行性结论

第五节 环境影响的可行性结论

第六节 研究结论总述

尚普华泰咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 11 层

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 15130178036

山东分公司：山东省济南市历下区东环国际广场 A 座 11 层

联系电话：0531-61320360 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 189 号津汇广场二座 29 层

联系电话：022-87079220 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-58864675 18551863396

上海分公司：上海市浦东新区商城路 800 号斯米克大厦 6 层

联系电话：021-64023562 18818293683

陕西分公司：陕西省西安市高新区沣惠南路 16 号泰华金贸国际第 7 幢 1
单元 12 层

联系电话：029-63365628 15114808752

广东分公司：广东省广州市天河区珠江新城华夏路 30 号富力盈通大厦
41 层

联系电话：020-84593416 13527831869

重庆分公司：重庆市渝中区民族路 188 号环球金融中心 12 层

联系电话：023-67130700 18581383953

浙江分公司：浙江省杭州市上城区西湖大道一号外海西湖国贸大厦 15 楼

联系电话：0571-87215836 13003685326

湖北分公司：湖北省武汉市汉口中山大道 888 号平安大厦 21 层

联系电话：027-84738946 18163306806