



建筑废弃物处置产业发展报告

编制单位：北京尚普华泰工程咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 11 层

网址：<https://www.sunpul.cn>

第一章 建筑废弃物处置行业发展现状分析

第一节 建筑废弃物处置产业链概况

一、 建筑废弃物处置行业现状

二、 建筑垃圾被称为永不枯竭的“城市矿藏”，是可以回收再利用，实现资源化、减量化处理的资源。为加强建筑垃圾全过程管理，提升城市发展质量，住房和城乡建设部印发《关于开展建筑垃圾治理试点工作的通知》（建城函[2018]65号），决定在北京市、上海市、广州市等35个城市（区）开展建筑垃圾治理试点工作。

三、 伴随2018年正式开始的全国35个建筑垃圾治理城市（区）试点，辅以相关政策支持和技术升级，越来越多元的企业磨刀霍霍，争先入场，多年默默无闻的建筑垃圾市场正迎来“百舸争流”的热闹景象，千亿级蓝海待掘。

四、 图表 1：建筑垃圾治理试点城市（区）名单

序号	试点城市（区）	序号	试点城市（区）
1	北京市	19	山东省青岛市
2	天津市蓟州区	20	山东省临沂市
3	河北省邯郸市	21	山东省泰安市
4	内蒙古自治区呼和浩特市	22	河南省郑州市
5	上海市	23	河南省许昌市
6	江苏省苏州市	24	河南省洛阳市
7	江苏省常州市	25	河南省商丘市
8	江苏省南通市	26	湖南省长沙市
9	江苏省扬州市	27	广东省广州市
10	浙江省杭州市	28	广东省深圳市
11	浙江省金华市	29	广东省东莞市
12	浙江省湖州市	30	广西壮族自治区南宁市
13	安徽省淮南市	31	广西壮族自治区柳州市
14	安徽省蚌埠市	32	重庆市（主城区）
15	安徽省淮北市	33	四川省成都市
16	福建省福州市	34	云南省玉溪市
17	福建省泉州市	35	陕西省西安市
18	山东省济南市		

五、 资料来源：住房和城乡建设部

.....

二、建筑废弃物主要来源

建筑废弃物危害巨大，建筑物拆除和施工是主要来源。

建筑废弃物是指建设单位、施工单位新建、改建、扩建和拆除各类建筑物、构筑物、管网以及居民装饰装修房屋过程中所产生的弃土、弃料及其它废弃物。建筑废弃物对居民的生活环境具有广泛的侵蚀作用，随意丢放的建筑废弃物对于城市环境卫生、居住生活质量、土地质量评估等都有恶劣影响。

建筑废弃物按照来源分类，可分为土地开挖、道路开挖、旧建筑拆除、建筑施工和建材生产垃圾五类，主要由渣土、碎石块、废砂浆、混凝土块、沥青块、废塑料、废金属料、废竹木等组成。

从我国建筑废弃物的构成分布来看：拆除旧建筑所产生的建筑废弃物是最主要的组成部分，占全国总量的 3/5，新建筑的施工产生的建筑废弃物约占 1/3，其余少量是建筑装饰产生的。因此，建筑物的拆除阶段和新建筑的施工阶段是建筑废弃物治理的主要节点。

.....

三、建筑废弃物处置产业链

第二节 建筑废弃物处置行业发展分析

一、建筑废弃物处置行业发展历程

二、建筑废弃物处置行业发展现状

三、建筑废弃物处置专利技术发展迅速

四、政策推动建筑废弃物处置加快发展

第二章 项目建设背景及必要性

第一节 建筑废弃物处置产业链行业市场分析

一、国内建筑废弃物处置市场需求分析

二、建筑废弃物处置机械制造市场分析

三、建筑废弃物处置项目运营企业分析

四、建筑废弃物处置再生建材市场分析

第二节 建筑废弃物处置行业发展驱动因素

一、建筑废弃物处置回收制品应用广泛

二、房地产行业发展促使建材价格提高

三、垃圾分类全面推行助力建筑废弃物回收

第三节 建筑废弃物处置行业发展制约因素

第四节 建筑废弃物处置行业竞争格局

第三章 建筑废弃物处置行业先进案例

在城市和建筑废弃物之间的矛盾越演越烈时，资源化再生对于建筑废弃物而言无异于是一场点石成金的华丽转身。顾名思义，将建筑废弃物资源化再生处理，说的就是通过先进的技术、设备和管理措施，将建筑废弃物转化为各种可再生利用的资源，既能够将建筑废弃物进行较好的消纳处理，还可以达到资源化回收再利用的过程。

对建筑废弃物的资源化利用有多种方式，弃土可以修复破损山体、建设公路防护带，建筑垃圾可以破碎成粉末，做成路沿石、行道砖等建材。除了新建资源化利用厂外，全国各省市地方政府也在加强制度建设，研究出台城市建筑废弃物资源化利用实施意见，规范建筑废弃物的处理。

第一节 试点城市经验总结

一、广州

二、深圳

三、上海

四、北京

第二节 行业先进企业介绍

一、上海山美

二、郑州鼎盛

三、金科资源

四、群峰机械

第四章 建筑废弃物处置行业未来发展趋势 分析

第一节 建筑废弃物处置行业发展前景预测

- 一、 行业市场规模将持续扩大
- 二、 国家政策引领建筑废弃物行业发展
- 三、 广东省各级政府鼓励建筑废弃物行业发展

第二节 建筑废弃物处置行业发展趋势分析

- 一、 使用移动型建筑垃圾回收设备
- 二、 多行业整合形成静脉产业园
- 三、 建筑垃圾应用于装配式建筑
- 四、 智能化分拣提高生产效率

尚普华泰咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 11 层

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 15130178036

山东分公司：山东省济南市历下区东环国际广场 A 座 11 层

联系电话：0531-61320360 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 189 号津汇广场二座 29 层

联系电话：022-87079220 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-58864675 18551863396

上海分公司：上海市浦东新区商城路 800 号斯米克大厦 6 层

联系电话：021-64023562 18818293683

陕西分公司：陕西省西安市高新区沣惠南路 16 号泰华金贸国际第 7 幢 1
单元 12 层

联系电话：029-63365628 15114808752

广东分公司：广东省广州市天河区珠江新城华夏路 30 号富力盈通大厦
41 层

联系电话：020-84593416 13527831869

重庆分公司：重庆市渝中区民族路 188 号环球金融中心 12 层

联系电话：023-67130700 18581383953

浙江分公司：浙江省杭州市上城区西湖大道一号外海西湖国贸大厦 15 楼

联系电话：0571-87215836 13003685326

湖北分公司：湖北省武汉市汉口中山大道 888 号平安大厦 21 层

联系电话：027-84738946 18163306806